



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD DELNICE  
TRG 138.BRIGADE HV 4  
51 300 DELNICE  
ŽIRO RAČUN: 2402006-1806900005 ERSTE BANK D.D.  
M.B. 02638207  
OIB 03944325629  
Šifra djelatnosti: 8411  
Razina : 22  
Razdjel: 000  
Šifra grada: 69

## BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2014 DO 31.12.2014. GODINE

### RAČUNOVODSTVENO POSLOVANJE I PLANIRANJE TE FINACIJSKO IZVJEŠTAVANJE

Računovodstvo Grada propisano je odredbama Zakona o proračunu, Uredbe o računovodstvu proračuna, Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu, Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu i drugim provedbenim propisima. Prema navedenim propisima, obveza sastavljanja financijskih izvještaja odnosi se na državni proračun, proračune JLIP(R)S-a, proračunske i izvanproračunske korisnike državnog proračuna te proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna JLIP(R)S-a definirane Zakonom o proračunu i utvrđene Registrom proračunskih i izvanproračunskih korisnika donesenim u skladu s Pravilnikom o utvrđivanju proračunskih i izvanproračunskih korisnika državnog proračuna i proračunskih korisnika JLIP(R)S-a te o načinu vođenja Registra proračunskih i izvanproračunskih korisnika.

## **Proračun**

Proračun i izmjene proračuna za 2014. godinu donesene su u skladu sa zakonskim propisima. Planom Proračuna za 2014.godinu su prihodi i primici, odnosno rashodi i izdaci planirani u iznosu 34.923.256,00 kn i uravnoteženi su. Tijekom godine donijete su dvije izmjene proračuna. Drugim izmjenama proračuna prihodi i primici iznose 34.060.200,09 kn odnosno rashodi i izdaci planirani u iznosu 36.330.061,00 kn, te višak iz prethodnih godina u iznosu od 2.269.860,91 kn.

## **Poslovne knjige**

Grad vodi dnevnik, glavnu knjigu i pomoćne knjige. Početna stanja za 2013. istovjetna su zaključnim stanjima na koncu prethodne godine osim početnog stanja rezultata poslovanja gdje je došlo do ispravka za 40.198,51 kn jer u 2010.godini nije proknjiženo izdatak za ratu kredita koji je imalo utjecaja na rezultat u prethodnim godinama, te smanjenje potraživanja odnosno isknjiženje za prihode poslovanja (stanarina ) u iznosu od 78,82 kn jer je je stan pripao RH,5.108,88 kn komunalne naknade jer je dva puta zaduženo u prethodnim godinama te 476,16kn komunalne naknade koje je dva puta zaduženo. Poslovne promjene evidentiraju se na temelju uredne dokumentacije, koju je potpisala ovlaštena osoba. Od pomoćnih knjiga ustrojena je analitička evidencija dugotrajne nefinancijske imovine, kratkotrajne nefinancijske imovine, te financijske imovine i obveza. Pored analitičkih evidencija vode se knjiga blagajne, evidencija putnih naloga i korištenja službenih vozila, knjiga izlaznih i ulaznih računa i obračuna potraživanja i obveza. Vode se putni radni listovi i ustrojena je evidencija o prijeđenim kilometrima.

## **Financijski izvještaji**

Financijski izvještaji za 2014. sastavljeni su i dostavljeni Državnom uredu za reviziju, Financijskoj agenciji u zakonskom roku, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu i Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu.

U bilanci sa stanjem na dan 31. prosinca 2014. imovina, odnosno obveze i vlastiti izvori iskazani su u iznosu 184.427.283 kn. Nefinancijska imovina u iznosu 162.136.019 kn odnosi se na neproizvedenu dugotrajnu imovinu u iznosu od 80.812.584 kn proizvedenu dugotrajnu imovinu u iznosu 81.030.318 kn, dugotrajna nefinancijska imovina u pripremi u iznosu od 293.117 kn. Tijekom 2013. godine Grad Delnice popisao je svoje zemljište prema kčbr.i katastarskim općinama i sve što je provedeno u zemljišnim knjigama nadalje upisujemo u svoje vlasništvo.

Nefinancijska imovina - vidljivo je povećanje od 6,3% jer je tijekom godine došlo do ulaganja u nefinancijsku imovinu te su određene čestice upisane u zk kao javno dobro koje nije bio u prethodnom razdoblju. Pronađena je imovine koja nije bila evidentirana (Toyota avensis) Donacija stana iza preminulog gđina Svenšeka sa procjenjenom vrijednošću sudskog vještaka građevinske struke u iznosu od 335.190 kn te donacija trgovačkih društava – 4 agregata za vrijeme elementarne nepogode u iznosu od 16.000 kn. Tijekom godine došlo je i do otpisa određene imovine jer su određeni stanovi prešli u valsništvo RH,odrdene čestice zemljišta prešle su u valsništvo RH.

Financijska imovina u iznosu 22.291.264 kn odnosi se na novčana sredstva u banci i blagajni u iznosu 4.189.985 kn, depozite, jamčevne pologe i potraživanja od zaposlenih te za više plaćene poreze i ostalo u iznosu od 27.388 kn, dane zajmove u iznosu 472.964 kn, te dionice i udjele u glavnici u iznosu 12.236.700,00 kn, potraživanja za prihode poslovanja u iznosu od 3.388.338 kn, te potraživanja od prodaje nefinancijske imovine u iznosu 1.975.889 kn.

Financijska imovina - došlo je do povećanja od 4,9% najviše iz razloga jer su ostvarene donacije u iznosu od 971.462 kn (ostavina iza preminulog gđina.Polića iz Zagreba u iznosu od 938.962 kn, 5.000 kn donacije od fiz.osoba za odlazak u Zgreb na prosvjed,3.000kn od TZ Županije za programe udruga,19.000kn donacija Centra za brdsko planinsku poljoprivredu za program „Autohtone sorte“,1.500kn donacija od trgovačkih društava za odlazak u Zagreb na prosvjed,4.000 kn od Erste banke za aktivnost „Advent“). Došlo je i do povećanja potraživanja za upravne i administrativne pristojbe zbog većeg zaduženja kom.doprinosu i kom. naknade kojima je rok dospijeća u sljedećoj godini.

Na kraju 2014. Godine izvršena je korekcija rezultata za evidentiranje sredstava na računima kapitalnih prijenosa sredstava a koji su utrošeni za nabavu dugotrajne nefinancijske imovine ( kapitalne pomoći od županije 130.000 kn za Supilovu ulicu – izmjenu dotrajalih cjevovoda, te sredstva od Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost u iznosu od 806.325 za obnovu energetske učinkovitosti „Radničkog doma“ u Delnicama ). Izvršena je i raspodjela rezultata iz prethodne godine (sredstva vodnog doprinosa u iznosu od 11.404,31 utrošeni za za Supilovu ulicu – izmjenu dotrajalih cjevovoda, iznos od 626.171,08 kn koji je ostvaren od prihoda od stanova na kojima postoji stanarsko pravo – 45% utrošilo se za stambeno zbrinjavanje socijalnih ugroženih osoba , te 2.000kn za Dječji vrtić iz prethodne godine koje nisu bile utrošene.

Obveze u iznosu 13.253.671 kn odnose se na obveze za rashode poslovanja u iznosu 4.012.299 kn, obveze za nabavu nefinancijske imovine u iznosu 3.304.085 kn i obveze za kredite i zajmove u iznosu 5.878.265 kn, te odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja u iznosu od 59.022 kn. Vlastiti izvori su iskazani u iznosu od 171.173.611 kn.

U izvještaju o prihodima i rashodima, primicima i izdacima, za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2014. iskazani su prihodi i primici u iznosu 29.202.386 kn, te rashodi i izdaci u iznosu 33.118.276 kn, te je ostvaren manjak prihoda i primitaka u iznosu od 3.915.890 kn

Podaci iskazani u financijskim izvještajima istovjetni su podacima evidentiranim u poslovnim knjigama. Prema odredbi članka 3. Pravilnika o financijskom izvještavanju u proračunskom računovodstvu osnovna svrha financijskih izvještaja jest dati informacije o financijskom položaju, uspješnosti ispunjenja postavljenih ciljeva, i novčanim tijekovima proračuna.

## **Popis imovine i obveza**

Odluka o popisu imovine i obveza sa stanjem na dan 31. prosinca 2014. donesena je 02.01.2015.godine. Imenovana su povjerenstva za popis imovine i obveza te se po obavljenom popisu sastavio izvještaj na temelju popisnih lista i svojih zapažanja.

Popisana je materijalna i nematerijalna imovina, novčana sredstva na žiro računu, potraživanja i obveze. Ispravak vrijednosti obavljen je primjenom propisanih stopa. Zakonski predstavnik je prihvatio izvješće povjerenstva o obavljenom popisu.

Stanje utvrđeno popisom odgovara knjigovodstvenom stanju. Prema odredbi članka 15. pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu proračun i proračunski korisnici moraju popisati imovinu i obveze te navesti njihove pojedinačne vrijednosti.

Popisna povjerenstva izvršila su popis sa 31.12.2014. godine te svoje popisne liste predale središnjem povjerenstvu. Povjerenstva su ustvrdila da zatečena stanja ne odgovaraju stvarnom stanju te su napravile promjene u obujmu i vrijednosti imovine i obveza za što postoji dokumentacija.

## **Obveze i potraživanja**

Obveze u iznosu 13.253.671 kn odnose se na obveze za rashode poslovanja u iznosu 4.012.299 kn, obveze za nabavu nefinancijske imovine u iznosu 3.304.085 kn i obveza za primljene zajmove u iznosu 5.878.265 kn, te odgođeno plaćanje rashoda i prihodi budućih razdoblja u iznosu od 59.022 kn

Obveze za rashode poslovanja:

- Obveze za materijalne rashode u iznosu od 1.036.939 kn
- Obveze za financijske rashode u iznosu od 169.007 kn
- Obveze za subvencije u iznosu od 67.700 kn
- Obveze za naknade građanima i kućanstvima u iznosu od 127.835 kn
- Obveze za kazne,penale i naknade šteta u iznosu od 2.551.659 kn
- Ostale tekuće obveze u iznosu od 59.159 kn

Nedospjela obveza prema primljenim kreditima i zajmovima iznosi 5.878.265 kn, a odnosi se na obveze za kredite kod Erste banke i Zagrebačke banke . Nedospjele su i obveze za rashode poslovanja kojima je je valuta 31.01.2015.(obveze za PDV).

Prema poslovnim knjigama potraživanja se odnose na potraživanja za prihode poslovanja u iznosu 3.388.338 kn, te potraživanja od prodaje nefinancijske imovine u iznosu 1.975.889 kn

Potraživanja za prihode poslovanja odnose se na :

- Potraživanja za poreze u iznosu od 491.041 kn
- Potraživanja za prihode od imovine u iznosu od 325.831 kn
- Potraživanja za upravne i administrativne pristojbe i pristojbe po posebnim propisima i naknade u iznosu od 2.570.766 kn
- Potraživanje za kazne i upravne mjere te ostale prihode u iznosu od 700 kn

Potraživanja za prihode od prodaje nefinancijske imovine odnose se na:

- potraživanja od prodaje neproizvedene dugotrajne imovine u iznosu od 94.059 kn
- potraživanja od prodaje proizvedene imovine u iznosu od 1.881.830 kn

Prodaja neproizvedene imovine odnosi se na prodaju građevinskog, poljoprivrednog i ostalog zemljišta.

Prodaja proizvedene imovine odnosi se na obročnu otplatu stanova na kojima postoji stanarsko pravo kao i stanovi koji se obročno otplaćuju prema Ugovorima i prodaja stanova.

Ostala potraživanja u iznosu od 24.995 kn (refundacija bolovanja 23.802 kn, ostala potraživanja 1.193 kn...).

Za naplatu potraživanja upućene su opomene, pokrenuti su sudski i ovršni postupci.

Povjerenstva su ustvrdila da zatečena stanja ne odgovaraju stvarnom stanju te su napravile ispravke početnih stanja u određenim potraživanjima (usklađivanje analitike i sintetike, odnosno isknjiženje potraživanja zbog zastare).

## **Zaduživanje**

Grad se zadužio 2004. godine u iznosu od 5.000.000 kod Erste bank d.d. .Zajam se koristio za financiranje proširenja groblja u Delnicama kao i za izgradnju oborinske odvodnje. Sredstva kredita su iskorištena do konca 2004. godine u skladu s ugovorom. Otplata kredita počela je teći u 2006. godini.

Početkom 2007. godine Grad se zadužio kod Zagrebačke banke d.d. za iznos od 5.000.000 kn i to za financiranje otkupa zemljišta za poslovne i poduzetničke zone kao i za izgradnju infrastrukture u Lovačkoj ulici u Delnicama. Otplata glavnice teče od 2008. godine.

Tijekom 2008. godine Grad se zadužio za 7.500.000,00 kn i to za financiranje izgradnje klizališta i rekonstrukciju Kaštela Zrinski. Otplata glavnice počela je teći u 2009 godini.

Sa 31.12.2014 godine ostalo je za uplatu 5.878.265 kn za sve kredite. Grad je kupio korišteno vozilo u 2011. godini putem javne nabave (financijski leasing na 3. godine) koji je otplaćen u 2014. godini.

## **Pozajmljivanje**

Tijekom 2014. nisu pozajmljivana proračunska sredstva. Potraživanja za dane zajmove iznose 372.964 kn i 100.000,00 kn depozita kod banke za subvenciju kamata za poduzetničke kredite. Uplate u tijeku 2014. godine nisu ostvarene.

## **Novčana sredstva**

Novčana sredstva na početku godine iznosila su 3.452.459 kn, a na dan 31. prosinca 2014. u iznosu 4.189.985 kn i odnose se na novčana sredstva na žiro računu i blagajni.

Iskazana stanja istovjetna su stanju u poslovnim knjigama i financijskim izvještajima. Blagajničko poslovanje vođeno je u skladu s odredbama Odluke u uvjetima i načinu plaćanja gotovim novcem. Otvoreni su računi za izvlaštenje sukladno članku 41. Zakona o izvlaštenju, te su otvoreni posebni računi devizni i kunski za donaciju uz suglasnost Ministarstva financija.

## PRIHODI I PRIMICI

Prihodi i primici proračuna za 2014. Godinu zadnjim izmjenama i dopunama planirani su u iznosu 34.060.200,09 kn, a ostvareni su u iznosu 29.202.386 kn, što je 80,4% izvršenja, te planirani rezultat poslovanja u iznosu od 2.269.861kn.

U tablici broj 1 daje se pregled planiranih i ostvarenih prihoda i primitaka za 2014.

Tablica broj 1

Planirani i ostvareni prihodi i primici za 2014 i rezultat poslovanja.

u kn

Redni broj	Prihodi i primici	Planirano	Ostvareno	Ostvarenje u %
<b>1.</b>	<b>Prihodi poslovanja</b>	<b>28.822.000</b>	<b>28.975.761</b>	<b>100,5</b>
<i>1.1.</i>	<i>Prihodi od poreza</i>	<i>14.614.200</i>	<i>14.589.773</i>	<i>99,8</i>
1.1.1	Porez i prerez na dohodak	13.634.200	13.610.100	99,8
1.1.2	Porez na dobit	0	0	0
1.1.3.	Porez na imovinu	575.000	562.087	97,8
1.1.4.	Porezi na robu i usluge	405.000	417.586	103,1
<i>1.2</i>	<i>Pomoći</i>	<i>4.952.000</i>	<i>4.940.616</i>	<i>99,8</i>
1.2.2.	Pomoći iz proračuna	2.275.000	2.275.885	100
1.2.3	Pomoći od ost.subj. unutar opće drž.	1.027.000	1.024.783	99,8
1.2.4	Pomoći izrav. za dec funk	1.650.000	1.639.948	99,4
<i>1.3.</i>	<i>Prihodi od imovine</i>	<i>487.300</i>	<i>425.692</i>	<i>87,4</i>
1.3.1.	Prihodi od financijske imovine	108.000	62.232	57,6
1.3.2.	Prihodi od nefinancijske imovine	379.300	363.460	95,8
<i>1.4.</i>	<i>Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi</i>	<i>7.421.300</i>	<i>7.691.045</i>	<i>103,6</i>
1.4.1.	Upravne i administrativne pristojbe	192.300	193.183	100,5
1.4.3.	Prihodi po posebnim propisima	1.317.000	1.309.777	99,5
1.4.4	Komunalni doprinosi i naknade	5.912.000	6.188.085	104,7
<i>1.5.</i>	<i>Prihodi od prodaje</i>	<i>1.317.200</i>	<i>1.322.652</i>	<i>100,4</i>

	<i>proizvoda i robe te pr.usl. i pr.od donac</i>			
1.5.1.	Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna	1.317.200	1.322.652	100,4
1.6.	<i>Kazne ,upravne mjere i ostali prihodi</i>	30.000	5.983	19,9
1.6.1.	Kazne i upravne mjere	30.000	5.983	19,9
<b>2.</b>	<b>Prihodi od prodaje nefinancijske imovine</b>	<b>230.200</b>	<b>226.625</b>	<b>98,4</b>
2.1.	<i>Prihodi od prodaje neproizvedene imovine</i>	80.200	74.825	93,3
2.2.	<i>Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine</i>	150.000	151.800	101,2
<b>3.</b>	<b>Primici od financijske imovine i zaduživanja</b>	<b>5.008.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.1.	<i>Primljene otplate (povrati) glavnice danih zajmova.</i>	8.000	0	0
3.2	<i>Primici od zaduživanja</i>	5.000.0000	0	0
<b>4.</b>	<b>Rezultat poslovanja</b>	<b>2.269.861</b>		

Vrijednosno najznačajniji izvori prihoda su prihodi od poreza na dohodak, prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima, ostali prihodi, prihodi do pomoći, prihodi od prodaje nefinancijske imovine .

Prihodi koji imaju zakonom propisanu namjenu, i to: pomoći, naknade za koncesije, komunalna naknada, komunalni doprinos, spomenička renta, boravišna pristojba, prihodi od dodatnog udjela poreza na dohodak za decentralizirane funkcije vatrogastva, šumski doprinos, te prihodi od prodaje građevinskog zemljišta, grobnih mjesta utrošeni su za propisane namjene.

### **Prihodi poslovanja**

Prihodi poslovanja za 2014. godinu planirani su u iznosu 28.822 kn, a ostvareni su u iznosu 28.975.761 kn, odnosno 100,5 % od planiranih, a sastoje se od gore navedenih prihoda (vidi tabelu).

Unutar prihoda od poreza na dohodak na dio poreza koji je ustupljen Gradu u skladu s odredbama Zakona o brdsko planinskim područjima odnosi se 4.736.535 kn. Iz dodatnog udjela poreza na dohodak za decentralizirane funkcije vatrogastva doznačeno je 186.241 kn. Navedena sredstva utrošena su za utvrđene namjene za nabavu opreme i zaštitnu odjeću za potrebe JVP Delnice. Pored navedenog, za decentralizirane funkcije vatrogastva doznačeno je 1.639.948 kn što je iskazano u pomoćima za decentralizirane funkcije.

## **Gradski porezi**

Prihodi od gradskih poreza planirani su u iznosu 530.000 kn, a ostvareni su u iznosu 507.507. Odnose se na porez na tvrtku 229.276 kn, porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića 188.310 kn, porez na kuće za odmor u iznosu 84.086 kn i porez na korištenje javnih površina 5.835 kn.

Odlukom o gradskim porezima iz prosinca 2001.godine te zadnjim izmjenama odluke iz 2011.godiinr ,utvrđeni su prirez porezu na dohodak, porez na potrošnju, porez na tvrtku, porez na kuće za odmor te porez na korištenje javnih površina. Grad nije uveo porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište i porez na neizgrađeno građevinsko zemljište.

Razrez i naplatu poreza obavlja Porezna uprava uz naknadu 5,0% mjesečno od ukupno naplaćenih prihoda. Porezna uprava je pregled zaduženja i naplate gradskih poreza za razdoblje od 1.siječnja do 31.prosinca 2014. dostavila u veljači 2014.godine. Tijekom 2014.godine. Porezna uprava dostavljala je tromjesečna zbirna izvješća o utvrđenim i naplaćenim porezima u skladu s odredbom članka 43. Suglasnosti poreznoj upravi za obavljanje poslova utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate županijskih, općinskih ili gradskih poreza. Početkom 2014. potraživanja za gradske poreze iznosila su 516.552kn.Tijekom godine naplaćeno je 507.507 kn, a zaduženo tijekom godine 481.996 kn. Utvrđena potraživanja za 2014. iznose 491.041 kn. Najznačajnija potraživanja odnose se na porez na tvrtku u iznosu 318.740 kn i na porez na potrošnju u iznosu 119.691 kn. Za nepravovremeno plaćanje obračunavane su kamate i ovršni postupci te sudske tužbe, a od Porezne uprave zatražena je veća učinkovitost ubiranja ovih prihoda.

## **Pomoći**

Prihodi od pomoći planirani su u iznosu 4.952.000 kn, a ostvareni su u iznosu 4.940.616 kn. Odnose se na pomoći iz proračuna u iznosu 2.275.885 kn,odnosno tekuće pomoći iz proračuna u iznosu od 1.800.885 kn i na kapitalne pomoći iz proračuna u iznosu od 475.000 kn , pomoći od sotalih subjekata unutar općeg proračuna 1.024.783 te pomoći za decentralizirane funkcije u iznosu od 1.639.948 kn.

Nekadašnji prihod od poreza na dobit sada ima obilježje tekućih pomoći iz državnog proračuna.

## **Prihodi od imovine**

### **Prihodi od financijske imovine**

Prihodi od financijske imovine planirani su u iznosu od 108.000 kn, a ostvareni u iznosu od 62.232 kn, što je 57,6% izvršenja. Odnose se na prihode od kamata na oročena sredstva i depozite po viđenju u iznosu od 29.808 kn, i na prihode od zateznih kamata u iznosu od 32.424 kn.



## **Prihodi od nefinancijske imovine**

Prihodi od nefinancijske imovine planirani su u iznosu 379.300 kn, a ostvareni su u iznosu 363.460 kn, što je 95,8% izvršenja. Odnose se na naknade za koncesije u iznosu od 43.904 kn, prihoda od zakupa i iznajmljivanja imovine u iznosu od 319.142 kn i na naknade za korištenje nefinancijske imovine u iznosu od 414 kn.

### **Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine**

Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine ostvareni su u iznosu 319.142 kn, odnose se na zakupa poslovnog prostora u iznosu 215.190 kn, zakupa javnih površina u iznosu 71.446 kn, prihodi od zakupa garaža u iznosu od 1.600 kn, prihod od najma stanova u iznosu od 27.453 kn, zakupa poljoprivrednog zemljišta u vl.države u iznosu od 1.650 kn, prihoda od prodaje polj.zemljišta u vl.države u iznosu od 1.724 kn te prihod od zakupa poljoprivrednog zemljišta u iznosu od 79kn.

Prihodi od zakupa poslovnih prostora ostvareni su u iznosu 215.190 kn. Prema evidenciji poslovnih prostora, Grad raspolaže s poslovnim prostorima od kojih je 10 dano u zakup po provedenim natječajima, prema odredbama Zakona o zakupu poslovnih prostora. Sa poslovnim prostorima koja se odnose na sportske objekte i Kaštel Zrinski (do 01.07.2014.godine, a od 01.07.2014.godine Kaštelom Zrinski upravlja Prirodoslovni muzej Rijeka na temelju sporazuma o povjeravanju upravljanja javnim građevinama) upravlja „Runolist“ d.o.o., a poduzeće „Risnjak-Delnice“ d.o.o. sa pet poslovna prostora.

Prihodi od naknada za korištenje javnih gradskih površina ostvareni su u iznosu 83.296 kn. Odnose se na prihode od zakupa javnih površina za postavljanje privremenih objekata, ljetnih terasa te poligonske površine za autoškolu. Odnose se na zakup javne površine za postavljanje montažnih objekata za obavljanja trgovačke djelatnosti, prodaje pekarskih proizvoda, cvijeća i kafića. Prihodi od zakupa javnih površina za postavljanje privremenih objekata ostvareni su na temelju Odluke o davanju u zakup javnih površina za postavu privremenih objekata. Za naplatu ovih potraživanja upućene su opomene, ovrhe i tužbe.

Prihodi od zakupa javnih površina utrošeni su u program održavanja nerazvrstanih cesta.

## Prihodi od naknada za koncesije

Prihodi od naknada za koncesije ostvareni su u iznosu 43.904 kn., a odnose se na koncesije na vodama, te koncesije za dimnjačarske usluge i koncesije za pogrebne poslove te od djelatnosti crpljenja i odvoza fekalija koje su istekle 15.08.2014. godine.

U skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i gradskim odlukama iz 2007. za obavljanje pogrebnih poslova dodijeljena je jedna koncesija na rok deset godina.

U 2009. odabran je koncesionar za crpljenje i prijevoz fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama s kojim je zaključen ugovor na pet godina a koji je istekao 15.08.2014. godine. Na temelju javnog natječaja i odluke gradskog vijeća u travnju 2005. dodijeljena je koncesija za obavljanje dimnjačarske djelatnosti i zaključen je ugovor na pet godina koji je istekao 2010. godine, te je nakon toga proveden javni natječaj i dodijeljena nova koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova. Naknade za koncesije su obračunane i naplaćene u skladu s ugovorenim.

Naknada za koncesije na vodama i javnom vodnom dobru iznose 19.907 kn.

## Prihodi od spomeničke rente

Prihodi od spomeničke rente ostvareni su u iznosu 414 kn. Ostvareni su na temelju odredbi Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara koji se plaćaju po stopi na ukupan prihod, a nije ostvaren po m<sup>2</sup> korisne površine poslovnog prostora. U rujnu 2004. donesena je odluka o visini spomeničke rente kojom su utvrđeni uvjeti, te visina i rokovi plaćanja. Prema Odluci, visina spomeničke rente iznosi mjesečno 3,00 kn po m<sup>2</sup> korisne površine poslovnog prostora. Na području Grada dva objekta proglašena su spomenicima kulture u kojima se ne obavlja gospodarska djelatnost, te nisu izdana rješenja za plaćanje spomeničke rente.

Sredstva spomeničke rente su utrošena su za uređenje spomen kuće.

## **Prihodi od upravnih i administrativnih pristojbi i pristojbi po posebnim propisima i naknada**

Prihodi od administrativnih pristojbi i po posebnim propisima planirani su u iznosu 7.421.300 kn, a ostvareni su u iznosu 7.691.045 kn, što je 103,6% ostvarenja u odnosu na planirano. Ostvareni su prihodi od komunalne naknade u iznosu 4.586.837 kn, komunalnog doprinosa u iznosu 1.601.248 kn, šumskog doprinosa u iznosu od 816.803, ostalih nespomenutih prihoda u iznosu od 486.685 kn, ostalih upravnih pristojbi i naknada u iznosu od 99.361 kn, županijskih, gradskih i općinskih pristojbi i naknada u iznosu od 270 kn, ostale pristojbe i naknade u iznosu od 93.552 te prihodi od vodnog gospodarstva u iznosu od 6.289 kn.

## Prihodi od komunalne naknade

Prihodi od komunalne naknade planirani su u iznosu 4.300.000 kn, a ostvareni su u iznosu 4.586.837 kn, što je 106,7% od planiranog. Odlukom o komunalnoj naknadi iz 2005. propisani su uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalne naknade.

Gradsko vijeće donijelo je u prosincu 2013. godišnji program održavanja komunalne infrastrukture za 2014.godinu i izmjene programa tijekom godine.

Potraživanja za komunalnu naknadu početkom 2014. iznosila su 1.483.561 kn.. Tijekom godine izdana su rješenja u iznosu 5.150.430 kn , a naplaćeno je 4.586.837 kn. Potraživanja koncem 2014. iznose 2.152.058 kn. Razlika je u iznosu od 104.904 kn koja je uplaćena 31.07.2014.godine iz stečajne mase tvrtke „Dip Delnice“ koje nije bilo evidentirano kao potraživanje. Sredstva komunalne naknade utrošena su prema programu održavanja komunalne infrastrukture.

## Prihodi od komunalnog doprinosa

Prihodi od komunalnog doprinosa planirani su u iznosu 1.612.000 kn, a ostvareni su u iznosu 1.601.248 kn, što je 99,3% u odnosu na plan. Ovaj prihod je ostvaren na temelju Odluke o komunalnom doprinosu iz 2004., te zadnjim izmjenama iz 2014 godine. Odlukom je utvrđeno plaćanje komunalnog doprinosa za područje Grada, jedinična vrijednost po m<sup>3</sup> građevine, način i rokovi plaćanja, predviđeno je djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa i drugo. Odlukom su porezni prihodi Grada utvrđeni kao izvori sredstava iz kojih se namiruju iznosi za slučajeve oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Potraživanja za komunalni doprinos početkom 2014.godine iznosila su 168.144 kn. Tijekom 2013.godine zaduženje je iznosilo 1.645.005kn. a za 2014. naplaćeno je 1.601.248 kn. Potraživanja koncem godine iznose 211.901 kn.

Sredstva komunalnog doprinosa utrošena su prema programu izgradnje komunalne infrastrukture za javne površine, nerazvrstane ceste, javnu rasvjetu i groblja.

Prihod od šumskog doprinosa planiran je u iznosu od 820.000kn a ostvaren je u iznosu 816.803 kn što je 99,6% planiranih sredstava. Potraživanja iz ranijih godina iznose 132.355 kn, tijekom godine utvrđene su zaduženja u iznosu 785.242 kn, naplaćeno je 816.803 kn. Potraživanja na 31.12.2014 iznosi 100.794 kuna .Sredstva šumskog doprinosa utrošena su na izgradnju komunalne infrastrukture

#### Ostale upravne pristojbe i naknade

Prihodi od ostalih upravnih pristojbi i naknada planirani su u iznosu od 110.000 kn a ostvareni su u iznosu 99.361 kn što je 90,3% od plana. Odnose se na prihode od prodaje državnih biljega .

#### Ostale pristojbe i naknade

Ostale pristojbe i naknade planirane su u iznosu od 82.300 kn a ostvarene su u iznosu od 93.552 kn odnosno 113,7% od planiranog. Sastoje se od prihoda od boravišne pristojbe u iznosu od 37.364 kn, te ostalih naknada i pristojbi za posebne namjene (bespravne građevine) u iznosu od 53.970 kn, te ostale nespomenute naknade i pristojbe u iznosu od 2.218 kn

#### Ostali nespomenuti prihodi

Ovi se prihodi planirani u iznosu od 482.000 kn a ostvareni u iznosu od 486.685 kn što je 101% u odnosu na plan. Ovi prihodi odnose se na zbrinjavanje komunalnog otpada na odlagalištu smeća Sović Laz koje uplaćaju druge jedinice lokalne samouprave budući da se odlagalište nalazi na području Grada Delnica, a ostvareni su u iznosu od 93.208 kn, na prihode od refundacija troškova u iznosu od 217.662 kn, ostali nespomenuti prihodi u iznosu od 23.193 kn (vočke...), prihodi troškova održavanja u iznosu od 41.907 kn, te povrata u proračun u iznosu od 30.635 kn. Prihodi u iznosu od 80.080 ostvareni sa od prihoda od HZZ-a za stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa.

#### Tekuće donacije od fizičkih osoba

Donacija koja je ostvarena u iznosu od 971.462 kn (ostavina iza preminulog gdina.Polića iz Zagreba u iznosu od 938.962 kn, 5.000 kn donacije od fiz.osoba za odlazak u Zgreb na prosvjed,3.000kn od TZ Županije za programe udruga,19.000kn donacija Centra za brdsko planinsku poljoprivredu za program „Autohtone sorte“,1.500kn donacija od trgovačkih društava za odlazak u Zagreb na prosvjeda,4.000 kn od Erste banke za aktivnost „Advent“)

#### Kapitalne donacije od fizičkih osoba

Donacija stana iza preminulog gdina Svenšeka sa procjenjenom vrijednošću sudskog vještaka građevinske struke u iznosu od 335.190 kn te donacija trgovačkih društava – 4 agregata za vrijeme elementarne nepogode u iznosu od 16.000 kn

#### Kazne, upravne mjere i ostali prihodi

Odnose se na naplatu prihoda po izricanju kazni prometnog i komunlanog redara u iznosu od 5.983 kn.

## **Prihodi od prodaje nefinancijske imovine**

Prihodi od prodaje nefinancijske imovine planirani su u iznosu 230.200 kn, a ostvareni su u iznosu 226.625 kn, što je 93,3% u odnosu na planirano. Odnose se na prihode od prodaje zemljišta u iznosu od 74.687 kn, prihode od ostalog zemljišta u iznosu 138 kn te prihoda od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo, u iznosu 151.800 .Prihodi od prodaje građevinskog zemljišta odnose se na građevinska zemljišta za proširenje okućnica i formiranje gradilišta. Odlukom koju je donijelo gradsko vijeće uređen je način, uvjeti i postupak prodaje te drugi oblici raspolaganja zemljištem. Visina cijene zemljišta regulirana je Odlukom o visini rente i cijene zemljišta Grada Delnica koju je donijelo Gradsko poglavarstvo Grada Delnica i objavljena je u Službenim novinama PGŽ broj 24/05. Nova odluka o vrijednosti zemljišta na području Grada Delnica donesena je u SN PGŽ 55/12,06/14, kao i Odluka o raspolaganju i upravljanju zemljištem u SN PGŽ 47/12 Javno nadmetanje provedeno je prema uvjetima iz natječaja objavljenog u javnom glasilu, prodaja je obavljena prema tržišnim uvjetima u skladu s odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, sastavljeni su zapisnici o provođenju i rezultatima javnog nadmetanja, te su s najpovoljnijim ponuditeljima zaključeni ugovori o prodaji. Zemljište se prodavalo prema određenim početnim cijenama za Odlukom propisane zone unutar Grada Delnica i to za I. zonu početna cijena je 110,00 kn/m<sup>2</sup>, II. Zona 90,00 kn/m<sup>2</sup>, III, zona 70,00 kn/m<sup>2</sup> i IV. Zona 60,00 kn/m<sup>2</sup>. Nova odluka o vrijednosti zemljišta na području Grada Delnica donesena je 17. prosinca 2012. godine. I. zonu početna cijena je 200,00 kn/m<sup>2</sup>, II. Zona 160,00 kn/m<sup>2</sup>, III, zona 160,00 kn/m<sup>2</sup> i IV. Zona 100,00 kn/m<sup>2</sup>

Prihodi od ostalih zemljišta (grobna mjesta) od 138 kn u 2014. godini.

Tijekom 2014. godine naplatili smo 151.800 kn od stanova koji su u obročnoj otplati putem Erste banke tj. za stanove na kojima postoji stanarsko pravo. Grad je ostvario prihode od stanova po obročnoj otplati u iznosu od 151.800 kn što je 45 % od ukupnog iznosa a ostatak od 55% uplaćivan je u državni proračuna.

## **Primici od financijske imovine i zaduživanja**

Primici (povrati) glavnice zajmova danih trgovačlim društvima ,obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima izvan javnog sektora planirani su u iznosu od 8.000 kn ali nisu ostvareni iako su se poduzimale sve mjere naplate potraživanja.

## **Sporovi koji su na sudu u tijeku**

U postupku izdavanja rješenja za naplatu komunalnog doprinosa za investitora Autocesta Rijeka- Zagreb, za građenje autoceste Karlovac – Rijeka, dionica Delnice-Kupjak od km 41+316,97 do km 49+245,49 – dopuna na puni profil u k.o. Delnicer a za teritorij Grada Delnica što je dionica od km 41+316,97 do km 48+505,00 Grad Delnice pokrenuo je upravni spor pri Upravnom sudu u Rijeci protiv drugostupanjskog rješenja Primorsko-goranske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša kojim se poništava prvostupanjsko rješenje. Rješenjem Jedinственog upravnog odjela KlasaUP/I-363-07/06-01/11 od 17. svibnja 2006. god. određena je visina komunalnog doprinosa 8.374.649,14 kn. Na to rješenje uložena je žalba te je Grad delnice do sada uspio dobiti 3.435.735,00 kn a ostali dio nastoji dobiti putem tužbe koju je podnio Upravnom sudu RH. Upravni sud u Rijeci donio je presudu broj 7UsI-927/12-22 od 31.01.2014.godine kojom je poništio rješenje PGŽ upravni

odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša klasa: UP/II-363-02/11-02/07 od 14.05.2012.godine. i uz uputu vratio na ponovno odlučivanje. U ponovnom postupku drugostupanjsko tijelo prema uputama Upravnog suda donijelo je rješenje i naložilo prvostupanjskom tjelu (JUO Grada Delnica) način na koji će se obračunati kom.doprinos. Takvim načinom obračuna određena je obveza u visini od 4.917.966,72 kn. Osnovom prijašnjih postupaka izvršena je naplata u iznosu od 3.435.735,00 kn te je ostalo za naplatu 1.482.231,72 kn. U postupku utvrđivanja obveze kom.doprinosu za izgradnju autoceste Karlovac-Rijeka dionica poluaotceste Delnice – Kupjak, poddionica od km 47+920km do 49+239,28km u k.o. Delnice također je upravni sud RH donio presudu broj 7UsI-384/12-18 od 02.svibnja 2013.godine kojom je poništio rješenje PGŽ upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša klasa : UP/II-363-02/11-02/03 od 23.01.2012. godine i dao upute za donošenje novog rješenja. Osnovom toga JUO Grada Delnica donio je novo rješenje kojim je ukupna obveza u iznosu od 354.588,72kn. Osnovom prijašnjih postupaka naplćen je iznos od 252.265,04kn te je ostalo za naplatu 102.323,68kn.

### **Rezultat poslovanja**

U 2014. godini ostvaren je manjak prihoda nad rashodima u iznosu od 3.915.890 kn. U 2014. Godini napravljena je korekcija rezultata poslovanja gdje je došlo do ispravka za 40.198,51 kn jer u 2010.godini nije proknjiženo izdatak za ratu kredita koji je imalo utjecaja na rezultat u prethodnim godinama. Kako je je višak iz prethodnih godina iznosio 2.269.861kn ostaje za prijenos manjak u iznosu od 1.686.228 kn.

### **RASHODI I IZDACI**

Rashodi i izdaci proračuna planirani su u iznosu 36.330.061 kn, a izvršeni su u iznosu 33.118.276 što je 91,2% izvršenja.

### **Rashodi poslovanja**

Rashodi poslovanja planirani su u iznosu od 26.128.721 kn a ostvareni su u iznosu od 25.146.500 kn. Odnose se na rashode za zaposlene u iznosu od 6.784.453 kn, materijalne rashode u iznosu od 8.971.685 kn, za financijske rashode u iznosu od 595.554 kn, za subvencije 67.700 kn, za naknade građanima i kućanstvima u iznosu od 741.935 kn i ostalih rashoda u iznosu od 7.985.173 kn(tekuće donacije – udruge.,kapitalne pomoći trgovačkim društvima...).

### **Rashodi za nabavu nefinancijske imovine**

Rashodi za nabavu nefinancijske imovine planirani su u iznosu od 8.342.340 kn a ostvareni u iznosu od 6.117.293 kn. Odnose se na rashode za nabavu neproizvedene dugotrajne imovine u iznosu od 175.195 kn, rashode za nabavu proizvedene dugotrajne imovine u iznosu od 5.597.547 kn , te rashoda za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini u iznosu od 344.551 kn.

## **Izdaci za finansijsku imovinu i otplate zajmova**

Izdaci za finansijsku imovinu i otplate zajmova planirani su u iznosu od 1.859.000 kn a ostvareni u iznosu od 1.854.616 kn za kredite te 22.867 za otplatu leasinga za auto..

U posebnom dijelu Proračuna vidljiva je namjena utrošenih sredstava prema organizacijskoj strukturi i funkciji, dok izvješće u odsjecima prati utrošak namjene koja je vidljiva kroz programe, odnosno aktivnosti i projekte.

Donošenjem Zakona o proračunu (Narodne novine 87/08,136/12) pred jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave postavljeni su napredniji standardi u pripremi, planiranju i praćenju ostvarenja proračuna, kao i, naravno, načinu raspolaganja proračunskim sredstvima .

Prelaskom na programski proračun jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave okrenule su se prema kvaliteti i ciljevima programa, a ne isključivo prema vrsti troška koji je isključivo administrativna kategorija.

Voditelj Odsjeka za proračun i financije

Đulio Jusufi , struč.spec.oec.